



Byte av hiss, hissmodernisering av hissen på Östfjällvägen 15.



Projektet kommer att starta den 28 augusti och pågå till den 26 september. Under den tidsperioden finns ingen hiss att tillgå. Arbetet kan komma att pågå veckans alla dagar. Detta för att hisstoppet ska vara så kort tid som möjligt. Tisdag den 26 september besiktigar KIWA (besiktningsorgan) den nya hissen och förhoppningsvis godkänns hissen och då ska allt åter vara som normalt igen. Under perioden är kvarterslokalen endast tillgänglig för KONE!

För mer information om projektet läs i Nyhetsbrev 2023-06-20 på vår webbplats

<https://kvarteretsaffransbullen.se/> under fliken "Dokument och Nyhetsbrev" - "Nyhetsbrev"

Vid frågor kontakta;

Tekniska frågor, KONE distriktschef Sofia Alexandersson 070-849 92 28

Övriga frågor, ordförande Christer Wedin 070-314 01 41

Ny portkod.



Enligt Stöldsnyddsföreningen med flera bör man byta portkod minst en gång om året. **För allas trevnad och säkerhet ska entréportar hållas stängda och låsta.** Vid in- och utpassering i fastigheterna var noga med att entréportar går i lås. Entréportar får endast vara uppställda när lastning och lossning sker vid fastigheten, det är onödigt att släppa ut värme men det är ytterst en säkerhetsaspekt.

Var restriktiv med att dela ut koden.

Släpp inte in någon okänd i fastigheten.

Kompost.



Föreningen har tre kompostbehållare för gräs, löv, växter, jord, m.m. nedanför det nedre garaget. Det finns en skylt (se bild till höger) vid det kompostfack där ni kan lämna ert komposterbara materialet.

Däremot ska inte stenar, kottar, plast- eller porslinskrukor hamna i

kompostbehållarna. Detta material är inte komposterbart!

Trädgårdsavfallet är en resurs och det fungerar utmärkt som jordförbättring. Komposten ger bättre struktur, tillför jorden viktigt organiskt material och ökar förmågan att hålla luft och vatten. Vi kan använda komposterat material på många olika ställen i vårt kvarter, inte minst i våra perennrabatter.

För er som har egna häckar, när ni klippt dessa kan ni lägga riset på vänster sida i anslutning till kompostbehållarna. Det finns även en skylt (se bild) där materialet ska lämnas. Trädgårdsgruppen finfördelar materialet enkelt och effektivt i kompostkvarnen och använder även detta material i trädgårdsskötseln.



Svarta -, röda - & vita vinbär (*Ribes nigrum*, *Ribes rubrum* & *Ribes rubrum* L.).



Vinbärssläktet är det enda släktet i familjen ripsväxter. Släktet innehåller även arter som krusbär, måbär och andra vinbärsarter. Föreningen har svarta -, röda – och vita vinbär på flera olika platser i kvarteret. Det är fritt fram att plocka dessa till något gott, sylt, saft, gelé, marmelad eller varför inte till en svartvinbärssill.

Vinbär finns i många olika färger. Svarta, röda och vita är vanligast, det finns även sorter med gröna, rosa och bruna bär. De svarta vinbärena har lite annorlunda smak jämfört med de andra vinbärena. Svarta vinbär är det bär som innehåller mest vitamin C.

Luktärt (*Lathyrus odoratus*).



Luktärt är en art i växtsläktet vialer i familjen ärtväxter. Den förekommer som vild i södra Italien och på Sicilien. En väldoftande svensk sommarfavorit som är ettårig och blommar länge, vilket ger ett färgsprakande och givet inslag.

Föreningen har en rabatt med luktärter på väg mot busshållplatsen Arågränd. Där kan ni plocka dessa vackra snittblommor. Plockningen av blommorna är bra och stimulerar växten till att producera ännu fler blommor.

Kvarterslokal med övernattningsmöjligheter.



Ni som medlemmar kan hyra kvarterslokalen för familjehögtider, övernattnig för era gäster med mera.

I kvarterslokalen finns bord och stolar för större tillställningar. Lokalen är utrustad med toalett samt pentry, häll med två plattor, kyl- och frysskåp, diskmaskin, kaffebryggare, vattenkokare, mikrovågsugn och diskho. Pentryt är även utrustat med porslin, glas, bestick och andra köksredskap samt bordsdukar.

Kvarterslokalen är möblerad med ett sängskåp/ dubbelsäng (180 cm bred madrass) samt det finns möjlighet att möblera med två hopfällbara extrasängar. Totalt fyra sängplatser med kuddar och täcken, man håller själv med sänglinne, handdukar och förbrukningsmaterial. Det finns även ett underlakan som passar till sängen att tillgå. Var och en får tvätta underlakanet efter användning.

För att bokningen ska ske smidigt, gäller följande;

1. **Bokningslistan finns på anslagstavlan i entrén på Östfjällvägen 15.** Om önskad dag och tid är ledig i bokningslistan skriv in ditt namn (medlem/bostadshavaren), lägenhetsnummer samt telefonnummer i bokningslistan.
2. **Kontakta därefter Leif Rehnedt 070-360 91 00 omgående för att bekräfta din bokning** samt för besked om utlämning av nyckel. Om inte Leif Rehnedt finns tillgänglig kontakta ordförande eller vice ordförande.
3. **"Regler och information för uthyrning av kvarterslokal"** (pdf) finns på vår webbplats <https://kvarteretsaffransbullen.se/> under fliken **"Boendeinformation"** - **"Gemensamma lokaler"** alternativt under fliken **"Dokument & Nyhetsbrev"** – **"Dokumentarkiv"**. Reglerna finns även anslagna i hallen i kvarterslokalen.
4. Det finns även information på anslagstavlorna i entréerna i alla låghus samt utförligare information finns att läsa på anslagstavlan i entrén på Östfjällvägen 15 i samband med bokning.
5. Uthyrning dagtid kostar 100 kr och övernattnig 200 kr.

Styrelsen