



Brf Saffransbullen

Protokoll ordinarie föreningsstämma enligt stadgarna § 59

Datum 2026-05-19
Tid 18:30
Plats Kvarterlokalen

Närvarande; 24 personer var närvarande.
Från Riksbyggen: Ingen

a) Stämmans öppnande.

Föreningens ordförande Christer Wedin hälsade alla välkomna och förklarade stämman öppnad.

b) Fastställande av röstlängd.

Förteckning gjordes över närvarande medlemmar. 24 personer var närvarande, varav 22 var röstberättigade, fastställdes som röstlängd. Röstlängd finns i bilaga 1.

c) Val av stämмоordförande och vice ordförande.

Till ordförande för stämman valdes Christer Wedin och till vice ordförande valdes Sören Bäckström enligt valberedningens förslag.

d) Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare.

Stämмоordförande anmälde till stämman protokollförare Tobias Holmin.

e) Val av person som har att jämte ordförande justera protokollet.

Till att jämte stämмоordföranden justera dagens protokoll valdes Elsa Vestfält.

f) Val av rösträknare.

Till rösträknare valdes Peter Nääs.

g) Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst.

Stämman förklarades vara i stadgeenlig ordning utlyst.

h) Framläggande av styrelsens årsredovisning.

Föreliggande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31 föredrogs av Stämмоordförande Christer Wedin och lades med godkännande till handlingarna.

i) Framläggande av revisorernas berättelse.

Stämмоordförande Christer Wedin föredrog revisorernas berättelser som lades med godkännande till handlingarna.

j) Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning.

Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkningen.

k) Beslut om resultatdisposition.

Stämman beslutade följande i enlighet med styrelsens förslag till resultatdisposition:

Balanserat resultat	-4 696 214 kr
Årets resultat	-94 788 kr
Årets fondreservering enligt stadgarna	-287 000 kr
Årets ianspråktagande ur underhållsfond	<u>168 858 kr</u>
Summa	-4 909 144 kr
Att balansera i ny räkning	-4 909 144 kr

l) Fråga om ansvarsfrihet åt styrelseledamöterna.

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31 enligt BoRevisions förslag.

m) Beslut angående antalet styrelseledamöter och suppleanter.

Stämman beslutade enligt valberedningens förslag att antalet styrelseledamöter ska uppgå till fyra och att antalet suppleanter ska uppgå till två. Riksbyggen utser själva en styrelseledamot.



n) Fråga om arvoden åt styrelseledamöter, suppleanter, revisorer och valberedning.

Stämman beslutade att fastställa valberedningens förslag att det utgår ett belopp om 83 400 kr till styrelsen att fördela inom sig. Beloppet inkluderar även valberedningens arvoden.

o) Beslut om stämman ska utse styrelseordförande samt i förekommande fall val av styrelseordförande.

Stämman beslutade att styrelsen inom sig utser ordförande på konstituerande styrelsemöte enligt valberedningens förslag.

p) Val av styrelseledamöter och suppleanter.

Stämman beslutade enligt valberedningens förslag.

Ordinarie styrelseledamöter:

- Sören Bäckström, omval, väljs på två år, t.o.m. föreningsstämman 2028.
- Tobias Holmin, omval, väljs på två år, t.o.m. föreningsstämman 2028.

Förslag på suppleanter:

- Therese Wallin, nyval, väljs på ett år, t.o.m. föreningsstämman 2027.
- Susanne Wänseth, nyval, väljs på två år, t.o.m. föreningsstämman 2028.

Elsa Vestfält och Christer Wedin är valda som styrelseledamöter till och med föreningsstämma 2027. Nils Martebo lämnar styrelsen på egen begäran och Jonathan Söderlund lämnar styrelsen eftersom familjen flyttar från området.

q) Val av revisorer och revisorssuppleanter.

Stämman beslutade enligt valberedningens förslag, till auktoriserad revisor för ett år valdes BoRevision, omval, till och med föreningsstämma 2027.

r) Val av valberedning.

Till valberedningen valdes för ett år, till och med föreningsstämma 2027 Ulla Lindberg (sammankallande) samt Ingrid Sundbom.

s) Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem till föreningsstämman i stadgeenlig ordning inkomna ärenden.

Inga av styrelsen hänskjutna frågor.

Behandling av inkommen motion ”*Motion gällande installation av elbilsladdare i bostadsrättsföreningen*”. Bilaga 2.

Styrelsens förslag är i korthet att elbilsladdning finns i underhållsplan men inte i år och inte 2027, förslaget i sin helhet i bilaga 3.

Efter en intressant diskussion ställdes två förslag mot varandra i omröstning. En klar majoritet beslutade i votering att bistå styrelsens förslag.

t) Stämmans avslutning.

Stämмоordförande Christer Wedin tackade alla närvarande och förklarade stämman avslutad.

Vid protokollet:

Stämмоordförande:

Justeras:

Tobias Holmin

Christer Wedin

Elsa Vestfält